

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЕЛЕЦКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
им. И.А. БУНИНА»
(ЕГУ им. И.А. Бунина)

УТВЕРЖДАЮ

Ректор _____ Е.Н. Герасимова
«20» _____ 2020 г.



**ПАСПОРТ
ОТКРЫТОГО СТАДИОНА ШИРОКОГО ПРОФИЛЯ
С ЭЛЕМЕНТАМИ ПОЛОСЫ ПРЕПЯТСТВИЙ**

Елец – 2020

Введение

Паспорт открытого стадиона широкого профиля с элементами полосы препятствий (далее – паспорт) входит в состав локальных актов федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Елецкий государственный университет им. И.А. Бунина» (далее – ЕГУ им. И.А. Бунина), обеспечивающих обучение по образовательным программам среднего профессионального образования – программам подготовки специалистов среднего звена в соответствии с требованиями федеральных государственных образовательных стандартов среднего профессионального образования (далее – ФГОС СПО).

1. Общие положения

1.1. Паспорт открытого стадиона широкого профиля с элементами полосы препятствий представляет собой совокупность сведений и формализованных документов, в которых приводится систематизированная информация о стадионе.

1.2. Назначение паспорта – систематизация сведений и описание материально-технической базы стадиона с целью подтверждения его соответствия требованиям ФГОС СПО, требованиям, предъявляемым к структуре, содержанию и результатам освоения учебной дисциплины «Физическая культура» для проведения обязательных учебных занятий в пределах освоения программ подготовки специалистов среднего звена, а также для проведения физкультурно-массовых и спортивных мероприятий.

1.3. Настоящий паспорт разработан в соответствии с:

- Федеральным законом от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Федеральным законом от 04.12.2007 г. № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»;
- Федеральными государственными образовательными стандартами среднего профессионального образования;
- Приказом Минобрнауки России от 14.06.2013 г. № 464 «Об утверждении порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам среднего профессионального образования»;
- Рекомендациями по организации получения среднего общего образования в пределах освоения образовательных программ среднего профессионального образования на базе основного общего образования с учетом требований федеральных государственных образовательных стандартов и получаемой профессии или специальности среднего профессионального образования (письмо Минобрнауки России от 17.03.2015 г. № 06-259);
- Положением о Центре СПО;

– Локальными актами ЕГУ им. И.А. Бунина.

1.4. Полное наименование объекта – открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий, сокращенное наименование – стадион.

1.5. Место нахождения: Липецкая область, г. Елец, ул. Допризывников, д. 1.

1.6. Стадион расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 48:19:6280104:3, площадью 110304 кв.м., закрепленного за ЕГУ им. И.А. Бунина на праве постоянного (бессрочного) пользования (регистрационная запись в ЕГРН от 14.11.2006 № 48-48-07/010/2006-1206).

2. Паспортные данные открытого стадиона широкого профиля с элементами полосы препятствий

2.1. Стадион представляет собой комплексную спортивную площадку, включающую в себя открытые площадки и сооружения, оснащенную материально-техническими средствами обучения, а также оборудованную необходимыми техническими устройствами и инвентарем, которые предназначены для организации и проведения учебно-тренировочного процесса при обучении по программам физической культуры в пределах освоения образовательных программ среднего профессионального образования в объеме, установленном ФГОС СПО, и соревнований по различным видам спорта (общая площадь – 5470,3 кв.м.).

2.2. Основной период использования стадиона в учебно-тренировочном процессе – с сентября по июнь. Частичное использование стадиона возможно в июле и августе.

2.3. В период проведения учебно-тренировочных занятий пропускная способность стадиона составляет от 40 до 100 человек.

2.4. Основными направлениями деятельности стадиона являются:

– проведение обязательных занятий по физической культуре в пределах освоения программ подготовки специалистов среднего звена, в объеме, установленном ФГОС СПО;

– формирование у обучающихся навыков физической культуры с учётом индивидуальных особенностей и состояния здоровья, создание условий для вовлечения обучающихся в занятия физической культурой и спортом;

– осуществление физкультурных мероприятий во время учебных занятий;

– содействие организации и проведению спортивных мероприятий с участием обучающихся;

– обеспечение охраны здоровья и создание благоприятных условий для разностороннего развития личности;

– реализация дополнительных программ физкультурно-массовой направленности.

2.5. Основной целью работы стадиона является организация и проведение учебных занятий, внеучебных спортивно-массовых мероприятий, организация самостоятельной работы обучающихся.

Другими целями стадиона являются:

- позитивная социализация личности обучающихся через физкультурно-спортивную деятельность;
- формирование общей культуры;
- сохранение здоровья обучающихся;
- пробуждение интереса обучающихся к физической культуре, своему здоровью, физическому развитию;
- пропаганда здорового образа жизни.

2.6. Основными задачами стадиона являются:

- создание здоровьесберегающей среды как единого комплекса социально-гигиенических, психолого-педагогических, морально-этических, физкультурно-оздоровительных и образовательных системных мер для обеспечения обучающимся благоприятных условий, способствующих их эмоциональному и физическому развитию, совершенствованию;
- формирование у обучающихся общих и профессиональных компетенций, знаний, умений, практического опыта и творческого потенциала на занятиях по физической культуре;
- обеспечение охраны и укрепления здоровья обучающихся;
- активное содействие физическому, духовному и гражданско-патриотическому воспитанию граждан России, внедрение физической культуры и спорта в повседневную жизнь, организация работы по укреплению здоровья;
- организация секционной работы обучающихся физкультурно-оздоровительной направленности;
- организация спортивно-массовых, оздоровительных мероприятий для обучающихся, в том числе проведение спартакиад, массовых спортивных соревнований, спортивных праздников;
- активная пропаганда физической культуры, спорта и здорового образа жизни;
- профилактика наркомании, алкоголизма, табакокурения и других негативных явлений.

2.7. Стадион является элементом материально-технической базы ЕГУ им. И.А. Бунина, обеспечивающим проведение всех видов занятий, дисциплинарной, междисциплинарной и модульной подготовки, предусмотренных реализуемыми образовательными программами.

2.8. Стадион соответствует действующим государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам, обязательным требованиям пожарной безопасности.

2.9. Стадион необходим для реализации образовательных программ среднего профессионального образования – программ подготовки специалистов среднего звена по специальностям, указанным в приложениях

к лицензии на осуществление образовательной деятельности ЕГУ им. И.А. Бунина.

2.10. На стадионе проводятся:

- текущий контроль успеваемости;
- промежуточная аттестация обучающихся;
- физкультурно-оздоровительные мероприятия;
- групповые и индивидуальные консультации, в том числе по организации самостоятельной работы обучающихся и др.

2.11. Ответственность за организацию обучения и воспитания обучающихся возлагается на преподавателей физической культуры.

2.13. Ответственность за состояние стадиона несет материально ответственное лицо. Ответственный за стадион проводит ежегодное наблюдение за его состоянием; принимает меры по сохранности элементов материально-технической базы стадиона; вносит предложения руководству ЕГУ им. И.А. Бунина по совершенствованию работы стадиона и улучшению его материально-технической базы; готовит ежегодный акт о готовности стадиона к началу учебного года.

3. Техническое оснащение открытого стадиона широкого профиля с элементами полосы препятствий

3.1. Состав сооружений стадиона:

3.2.1. Открытая спортивная игровая площадка размером 90м x 50м для игры в футбол, состоящая из следующих элементов:

- поле для игры в футбол с воротами (80м x 45м);
- необходимые принадлежности для игры в футбол: футбольные мячи, тренировочные конусы, судейские свистки, сетки на ворота, аксессуары для проведения занятий: секундомер, мерная рулетка, насосы для мячей и др.

3.2.2. Открытая площадка с уличными тренажерами и турниками для уличного фитнеса и воркаута.

3.3.3. Беговая дорожка длиной 300 м.

3.3.4. Комплект оборудования учебно-тренировочного комплекса полосы препятствий «Стандарт» включает в себя:

- элемент «Ров», габариты 6000x3000, количество 1;
- элемент «Лабиринт», габариты 6000x2100x1 100, количество 1;
- элемент «Разрушенный мост», габариты 9560x2100x2000, количество 1;
- элемент «Разрушенная лестница», габариты 5000x2000x2140, количество 1;
- элемент бум-бревно «Змейка-1», габариты 2000x1000x250, количество 1;
- элемент «Стенка с двумя проломами», габариты 2400x1100x385, количество 1;

– элемент «Одинокий окоп» для стрельбы и метания гранат, габариты 2220х 1020х600, количество 1.

3.3.5. Трибуны для зрителей.

3.4. Вспомогательные помещения стадиона: раздевалки – 2 шт. (мужская и женская), оснащены вешалками и скамейками; туалеты; душевые – 2 шт. размещены в здании ЕГУ им. И.А. Бунина по адресу: г. Елец, ул. Допризывников, д.1.

4. Документы и работы, обеспечивающие функционирование открытого стадиона широкого профиля с элементами полосы препятствий

Для обеспечения функционирования стадиона имеется документация:

4.1. Инструкция по технике безопасности эксплуатации объектов и сооружений открытого стадиона широкого профиля с элементами полосы препятствий.

4.2. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок с государственным кадастровым номером 48:19:6280104:3 о регистрации права постоянного (бессрочного) пользования ЕГУ им. И.А. Бунина (регистрационная запись от 26.12.2007 № 48-48-07/010/2007-3183);

4.3. Свидетельство о государственной регистрации права (на здание) (регистрационная запись от 16.07.2004 № 48-01/19-3/2004-440).

4.4. Техническое заключение с ситуационным планом об объекте, не относящемся к объектам недвижимости, выполненном ООО «Атриум» (г. Липецк) 28.07.2020, расположенного по адресу: г. Елец, ул. Допризывников, д. 1.

4.5. Заключение о соответствии объекта защиты требованиям пожарной безопасности от 26.09.2020 № 62.

4.6. Санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии открытого стадиона широкого профиля с элементами полосы препятствий государственным эпидемиологическим правилам и нормативам от 20.10.2020 № 48.20.01.000.М.000719.10.20.

4.7. Рабочие программы учебной дисциплины «Физическая культура» по образовательным программам среднего профессионального образования – программам подготовки специалистов среднего звена по специальностям, указанным в приложениях к лицензии на осуществление образовательной деятельности ЕГУ им. И.А. Бунина.

ПРИЛОЖЕНИЯ

ИНСТРУКЦИЯ

по технике безопасности эксплуатации объектов и сооружений открытого стадиона широкого профиля с элементами полосы препятствий

1. Общие требования к безопасности.

Состояние спортивной площадки должно соответствовать санитарно-гигиеническим требованиям. Оборудование должно быть закреплено и находиться в исправном состоянии.

К занятиям допускаются обучающиеся:

- отнесенные по состоянию здоровья к основной и подготовительной медицинским группам;
- прошедшие инструктаж по технике безопасности;
- имеющие спортивную обувь и форму, не стесняющую движений.
- Обувь должна быть на подошве, исключаящей скольжение, плотно облепать ногу и не затруднять кровообращение. Одежда должна соответствовать погодным условиям.

Обучающиеся должны:

- бережно относиться к спортивному инвентарю и оборудованию, не использовать его не по назначению;
- быть внимательными при перемещениях по стадиону (площадке);
- знать и выполнять настоящую инструкцию.

За несоблюдение мер безопасности обучающийся может быть не допущен или отстранен от занятий.

2. Требования безопасности перед началом занятий.

Обучающиеся должны:

- переодеться в раздевалке, надеть спортивную форму, обувь;
- снять с себя предметы, которые в процессе занятий могут представлять опасность для других занимающихся (часы, объемные украшения и т.д.);
- убрать из карманов спортивной формы колющие и другие посторонние предметы;
- в сопровождении преподавателя организованно выйти на место проведения занятия;
- под руководством преподавателя подготовить инвентарь и оборудование, необходимые для проведения занятия;
- по указанию преподавателя, в случае необходимости, убрать посторонние предметы с беговой дорожки, ямы для прыжков и т.д.;
- по команде преподавателя встать в строй для общего построения.

3. Требования безопасности во время проведения занятий.

Обучающиеся должны:

- внимательно слушать объяснения преподавателя; брать спортивный инвентарь и выполнять упражнения только с разрешения преподавателя; выполнять упражнения только на исправном оборудовании;

- при выполнении упражнения потоком соблюдать необходимый интервал и дистанцию, не мешать другим, не ставить подножек, избегать столкновений;

- не покидать территорию спортивной площадки без разрешения преподавателя.

4. Требования безопасности при несчастных случаях и в экстремальных ситуациях.

Обучающиеся должны:

- при получении травмы или ухудшении самочувствия прекратить занятия и поставить в известность об этом преподавателя физической культуры;

- с помощью преподавателя оказать травмированному первую медицинскую помощь, при необходимости доставить его в больницу или вызвать «скорую помощь»;

- при возникновении пожара и других экстремальных ситуаций (угроза теракта, хулиганские действия посторонних лиц и т.д.) немедленно прекратить занятие, организованно под руководством преподавателя покинуть место проведения занятия;

- по распоряжению преподавателя поставить в известность администрацию образовательной организации и сообщить в службу спасения.

5. Требования безопасности по окончании занятий.

Обучающиеся должны:

- под руководством преподавателя убрать спортивный инвентарь в место его хранения;

- организованно покинуть место проведения занятий;

- переодеться в раздевалке, снять спортивную форму и обувь;

- вымыть руки с мылом.

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Липецкой области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.10.2020, поступившего на рассмотрение 27.10.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
		Всего листов выписки: 3	
28 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-33624663			
Кадастровый номер: 48:19:6280104:3			
Номер кадастрового квартала: 48:19:6280104			
Дата присвоения кадастрового номера: 30.06.2004			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: Условный номер 48-01/19-3/2004-440-267764			
Адрес (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Липецкая обл, г Елец, ул Допризывников, д 1.			
Площадь, м2: 110304 +/- 116			
Кадастровая стоимость, руб: 103437576			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 48:00:0000000:390, 48:19:0000000:4846, 48:19:6280104:242, 48:19:6280104:243, 48:19:6280104:245, 48:19:6280104:248, 48:19:0000000:4828, 48:00:0000000:14861			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: для размещения гоу впо егу им. и.а. бунина, для объектов общественно-делового значения			
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"			
Особые отметки: данные отсутствуют			
Получатель выписки: Аюпян Нина Александровна			

Раздел 1 Лист 1

полное наименование должности	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП	
МД Инициалы, фамилия	
Сертификат: 67316974704510857601188718679677818855 Владелец: Росреестр Действителен с 04.02.2020 по 04.05.2021	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

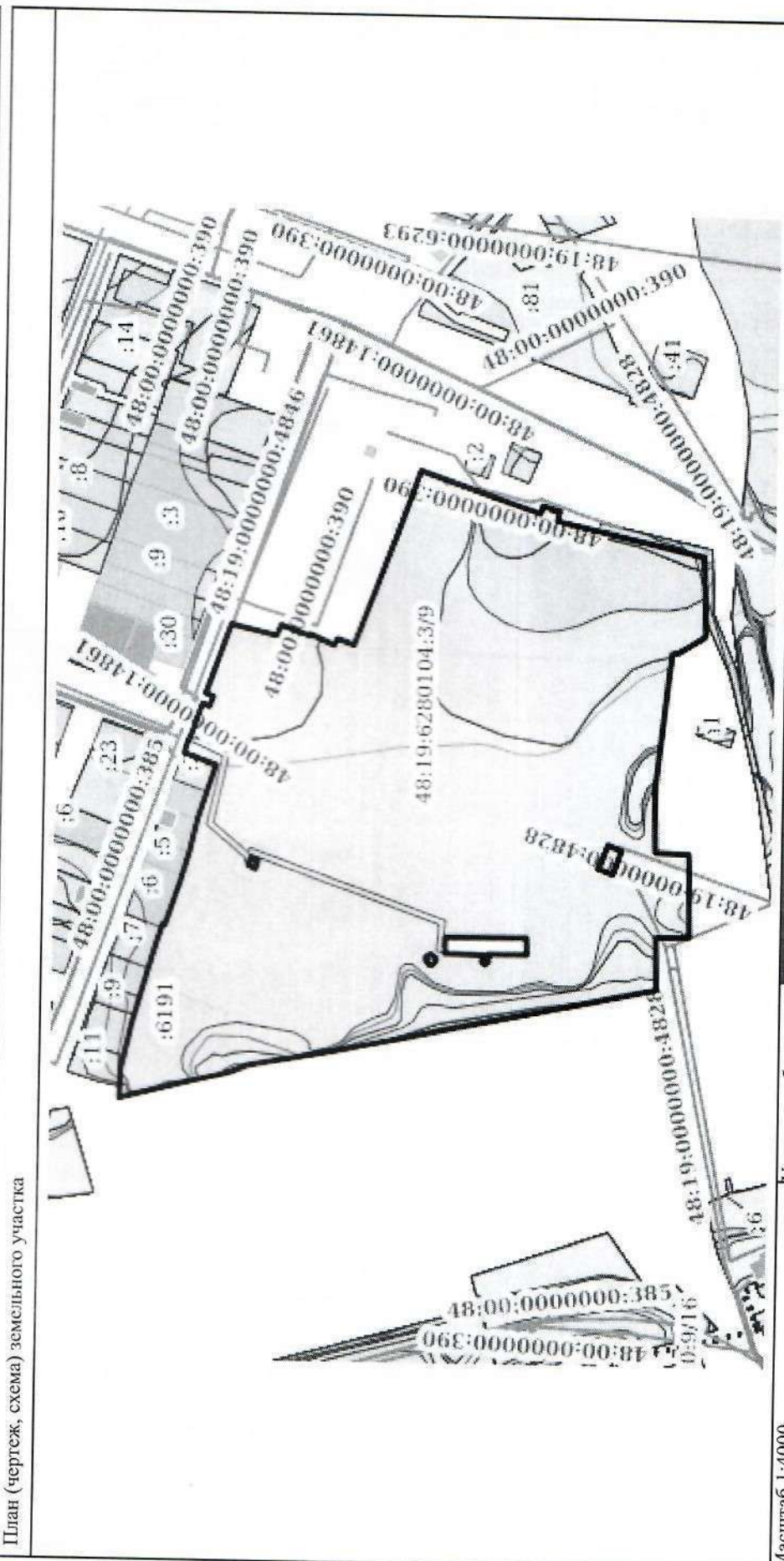
Земельный участок			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
28 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-33624663		Всего листов выписки: 3	
Кадастровый номер:		48:19:6280104:3	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Елецкий государственный университет им. И.А. Бунина", ИНН: 4821004595
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Постоянное (бессрочное) пользование 48-48-07/010/2007-3183 26.12.2007 23:59:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	РОССИЯ
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2	Собственность 48-48-07/010/2006-1206 14.11.2006 23:59:00
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
		СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭЛ	
		Сертификат: 6731697470451885560118871887967818855 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1
Всего листов выписки: 3	Всего разделов: 3
28 октября 2020г. № КУВИ-002/2020-33624663	
Кадастровый номер:	48:19:6280104:3



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:	Документ подписан
полное наименование должности		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
		Инициалы, фамилия
Сертификат: 673169747045 МЭП 6011887188789677818855 Владелец: Росреестр Действителен: с 04.02.2020 по 04.05.2021		



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,
кадастра и картографии по Липецкой области

Повторное, взамен свидетельства №332167 серия 48 АБ от 16.07.2004 г.

Дата выдачи: 08.04.2010 г.

Документы-основания:

Распоряжение Министерства имущественных отношений Российской Федерации о передаче недвижимого имущества государственному образовательному учреждению " Елецкий государственный университет им. Бунина" №1073-р от 07.04.2003 г.

Акт приема-передачи государственного недвижимого имущества федеральной собственности от 01.08.2003 г.

Субъект (субъекты) права:

Государственное образовательное учреждение высшего профессионального образования "Елецкий государственный университет им. И.А.Бунина". ИНН 4821004595. ОГРН 1024800789628. КПП 482101001. Дата регистрации: 21.07.1994 г., наименование органа регистрации: Администрация г. Ельца Липецкой области Российской Федерации. Адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица: Липецкая обл., г. Елец, ул. Коммунаров, д.28.

Вид права: оперативное управление

Объект права:

Комплекс зданий и сооружений студенческого городка "Красные казармы", состав которого определен техническим паспортом, составленным БТИ г. Ельца филиала ФГУП "Ростехинвентаризация" по г. Липецку по состоянию на 23.04.2004 год

Адрес (местоположение):

Липецкая обл., г. Елец, ул. Допризывников, д.1

Кадастровый (или условный) номер:

48:19:628 01 04:0003:42:415:001:010342910

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 16.07.2004 г. сделана запись регистрации № 48-01/19-3/2004-440

Регистратор:

/ Баранова Е. В. /





398036 г. Липецк, ул. Гагарина, д.45А, оф.605 Тел. 8 910 350 66 57 E-mail: atm48@mail.ru

Ассоциация «Саморегулируемая организация компаний осуществляющих архитектурно-строительное проектирование «МЕЖРЕГИОНПРОЕКТ»
СРО-П-151-17032010

Техническое заключение

по результатам обследования и оценки технического состояния конструкций открытого стадиона широкого профиля с элементами полосы препятствий (Липецкая область, г. Елец, ул. Допризывников д.1)

Т.З.- 028 -20

Директор
ООО «Атриум»



А.В. Демина

г. Липецк
2020г.

УТВЕРЖДЕНА
приказом Федеральной службы
по экологическому, технологическому и
атомному надзору
от 4 марта 2019 г. № 86

Форма

ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

21.02.2020
(дата)

851
(номер)

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Проектные организации Липецкой области»,
Ассоциация «СРО «ПО ЛО»

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной
документации

(вид саморегулируемой организации)

398043, г. Липецк, ул. Гагарина, д.108, www.sro48.ru, prpo@bk.ru.

*(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта
в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты)*

СРО-П-061-20112009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана Обществу с ограниченной ответственностью «Атриум»

(фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество заявителя – физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1. Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Общество с ограниченной ответственностью «Атриум» ООО «Атриум»
1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4824005445
1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1154827004694
1.4. Адрес места нахождения юридического лица	398002г. Липецк, ул. Гагарина, дом 45а, офис 605
1.5. Место фактического осуществления деятельности <i>(только для индивидуального предпринимателя)</i>	-----
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	137
2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации <i>(число, месяц, год)</i>	14.01.2020
2.3. Дата <i>(число, месяц, год)</i> и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	13.01.2020 г. Протокол 1/2020 заседания членов Правления
2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации <i>(число, месяц, год)</i>	14.01.2020
2.5. Дата прекращения членства в саморегулируемой организации <i>(число, месяц, год)</i>	-----
2.6. Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	-----

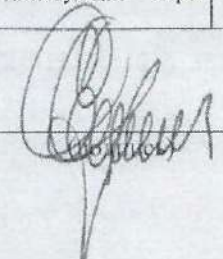
КОПИЯ ВЕРНА
ООО «АТРИУМ»

Васильева
Кузнецова *ВН*

Наименование	Сведения	
3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:		
3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):		
в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
14.01.2020	-----	-----
3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):		
а) первый	v	стоимость работ по одному договору не превышает 25000000 рублей
б) второй	---	стоимость работ по одному договору не превышает 50000000 рублей
в) третий	---	стоимость работ по одному договору не превышает 300000000 рублей
г) четвертый	---	стоимость работ по одному договору составляет 300000000 рублей и более
д) пятый *	---	-----
е) простой *	---	в случае если член саморегулируемой организации осуществляет только снос объекта капитального строительства, не связанный со строительством, реконструкцией объекта капитального строительства
* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство		
3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):		
а) первый	v	стоимость работ по одному договору не превышает 25000000 рублей
б) второй	---	стоимость работ по одному договору не превышает 50000000 рублей
в) третий	---	стоимость работ по одному договору не превышает 300000000 рублей
г) четвертый	---	стоимость работ по одному договору составляет 300000000 рублей и более
д) пятый *	---	-----
* заполняется только для членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство		
4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:		
4.1. Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	-----	
4.2 Срок, на который приостановлено право выполнения работ*	-----	
*указываются сведения только в отношении действующей меры дисциплинарного воздействия.		



 Зам. директора
 (должность
 уполномоченного лица)
 М.П.



Е.А. Кузьменков
 (инициалы, фамилия)

КОПИЯ ВЕРНА
 ООО «АТРИУМ»
 Кузнецова В.Ю.

1. Основание для проведения обследования

Работа проведена на основании договора № 028-20 от 28.07.2020г. и технического задания.

2. Сведения об организации

Наименование организации	ООО «Атриум»
Свидетельство о государственной регистрации	Ассоциация «Саморегулируемая организация компаний осуществляющих архитектурно-строительное проектирование» «МЕЖРЕГИОНПРОЕКТ» СРО-П-151-17032010
Юридический адрес	г. Липецк, ул. Гагарина, д.45А оф.605
Фактический адрес	г. Липецк, ул. Гагарина, д.45А оф.605
Телефон	8 910 350 66 57
Электронный адрес	atm48@mail.ru
Генеральный директор	Демина Алина Валерьевна

3. Техническое задание

Заказчик: ФГБУ ВО «Елецкий государственный университет им. И.А.Бунина» в лице ректора Е.Н.Герасимовой.

Объекты обследования: открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий, расположенный по адресу: Липецкая область, г. Елец, ул. Допризывников д.1

4. Цель обследования и состав работ.

Целью представленной работы является определение принадлежности к объектам капитального строительства и необходимости постановки на государственный кадастровый учет следующих объектов с

инвентарным номером 14227\н\01: открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий, расположенный в комплексе зданий и сооружений студенческого городка «Красные казармы» по адресу: Россия, Липецкая область, город Елец, улица Допризывников, д.1.

Техническое заключение подготовлено на дату обследования объекта: 28.07.2020г.

При проведении обследования и определении технической оценки состояния строительных конструкций, применялись методы натуральных наблюдений и инструментальные методы с применением измерительных приборов и инструментов.

При техническом обследовании производилось:

- выполнялись обмеры, уточнялись конструкции узлов, фиксировались дефекты и повреждения, определялся характер и причины возникновения повреждений.

- определение прочностных характеристик несущих конструкций неразрушающим методом с целью определения их соответствия нормативным требованиям и пригодности для дальнейшей эксплуатации.

- обработка результатов инженерного обследования, проведение технической фотосъемки.

Все виды работ по обследованию и оценке технического состояния несущих строительных конструкций выполнены на основании свидетельства Ассоциации «Саморегулируемая организация «Проектные организации Липецкой области» Ассоциация «СРО «ПО ЛО».

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-061-20112009

Перечень документов, используемых при составлении заключения

- технический паспорт ОГУП «Липецкоблтехинвентаризация», составленный по состоянию на 06.07.2020г.

5. Методика исследования строительных конструкций

Обследование несущих и ограждающих строительных конструкций здания производилось на основании «Правил обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений» СП 13-102-2003, введенных 21.08.2003г.

На основании результатов обследования и проверочных расчетов производилась оценка категорий технического состояния ограждающих конструкций. По этой оценке конструкции подразделяются на:

- Находящиеся в исправном состоянии.
- В работоспособном состоянии.
- Ограниченно-работоспособном состоянии.
- Недопустимом состоянии.
- В аварийном состоянии.

При исправном и работоспособном состоянии эксплуатация конструкций при фактических нагрузках и воздействиях возможна без ограничений. При этом для конструкций, находящихся в работоспособном состоянии может устанавливаться требование периодических обследований в процессе эксплуатации.

При ограниченно-работоспособном состоянии конструкций необходимы контроль за их состоянием, выполнение защитных мероприятий, осуществление контроля за параметрами процесса эксплуатации (например, ограничение нагрузок, защиты конструкций от коррозии, восстановление или усиление конструкций).

При недопустимом состоянии конструкций требуются мероприятия по усилению и восстановлению конструкций.

При аварийном состоянии конструкций их эксплуатация не допускается.

Для проведения инструментального освидетельствования строительных конструкций применялись следующие измерительные инструменты: рулетка металлическая, штангенциркуль, щупы, уровень и т.д.

6. Краткая характеристика объекта

Объектом обследования является открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий, включающий в себя

- беговую дорожку.
- полосу препятствий «Стандарт».
- трибуны для зрителей.
- футбольное поле.

Объект расположен в границах земельного участка с кадастровым номером 48:19:6280104:3 площадью 110304м².

7. Результаты проведенного обследования

7.1. В ходе визуального обследования установлено, что все объекты представляют собой един спортивный комплекс: открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий.

Спортивная площадка – это обособленный участок территории, предназначенный для занятия физической культурой и спортом.

Данное сооружение состоит из следующих элементов (см. фото):

- основания.
- покрытия.
- инвентаря и инженерного оборудования.

Основание беговой дорожки: уплотненный грунт, песчаная подготовка, толщиной 200мм, щебень-известняк фракция 20-40мм, толщина слоя 250мм.

Покрытие беговой дорожки: бетонный слой, толщиной 100мм и резиновое рулонное покрытие на полиуритановой основе, толщина слоя 10мм.

Инвентарь и инженерное оборудование:

- трибуны для зрителей, выполненные из металлического уголка №5, с последующей обшивкой досками ДП-25
- установлены одностоечные опоры, выполненные на базе стоек СВ95-3 по ГОСТ 26071-84, для последующего монтажа осветительного оборудования.

К недвижимым вещам (недвижимое имущество, недвижимость) относятся земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного

ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства (ст.130 ГК РФ).

В соответствии с российским законодательством наиболее главными критериями недвижимости являются:

- прочная связь с землей;
- капитальность строения;
- невозможность перемещения строения без несоразмерного ущерба его назначению;
- возведение строения на земле, специально отведенной для строительства;
- наличие разрешения на строительство объекта;

соответствие возведенного объекта градостроительным и строительным нормам и правилам.

Таким образом **открытый стадион широкого профиля** не является цельным неразъемным сооружением. Разборка и перемещение данного сооружения возможна без нанесения ему несоразмерного ущерба.

Кроме того, материалы, из которых изготовлены элементы сооружения (трибуны, конструктивные устройства полосы препятствий), при их переносе не теряют качества, необходимые для их дальнейшего использования, то есть **открытый стадион широкого профиля**, расположенный по адресу: г. Елец, ул. Допризывников д,1 не может быть признан объектом недвижимости.

Объект капитального строительства - здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек (Ст.1, п.10 Градостроительного кодекса РФ).

Понятие недвижимости, ее критерии и признаки отнесения имущества к недвижимости в Российской Федерации определяются статьями 130 и 131 Гражданского кодекса РФ.

Для классификации зданий по капитальности необходимо представлять строительный объект как цельное неразъемное сооружение, имеющее неразрывную связь с основанием, которому в случае разборки будет нанесен несоразмерный ущерб. Таким образом, при определении степени капитальности зданий капитальными называются те строения, у которых имеется:

- прочная связь с грунтом;
- мощный заглубленный фундамент;
- присоединенные инженерные коммуникации.

Линейные и плоскостные строительные системы не соответствуют требованиям, предъявляемым к капитальным объектам, не являются объектами капитального строительства, следовательно, для них не определяется группа капитальности.

8. Выводы и рекомендации

В ходе обследования открытого стадиона широкого профиля с элементами полосы препятствий установлено, что обследуемый объект является **сооружением**, следовательно должен соответствовать строительным требованиям, предъявляемым к линейным и плоскостным объектам.

По итогам обследования выявлено, что открытый стадион выполнен в соответствии со строительными требованиями. Техническое состояние элементов открытого стадиона, согласно СП 13-102-2003, «**работоспособное**» и обеспечивает безопасность его дальнейшей эксплуатации.

Обследуемый объект не соответствует требованиям, предъявляемым к капитальным объектам, не является объектом недвижимости и не подлежит государственному кадастровому учету и государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество.

Составил инженер
проектного отдела



Кузнецова В.Ю.

Кадастровый инженер



Власов А.А.

10.08.2020г.

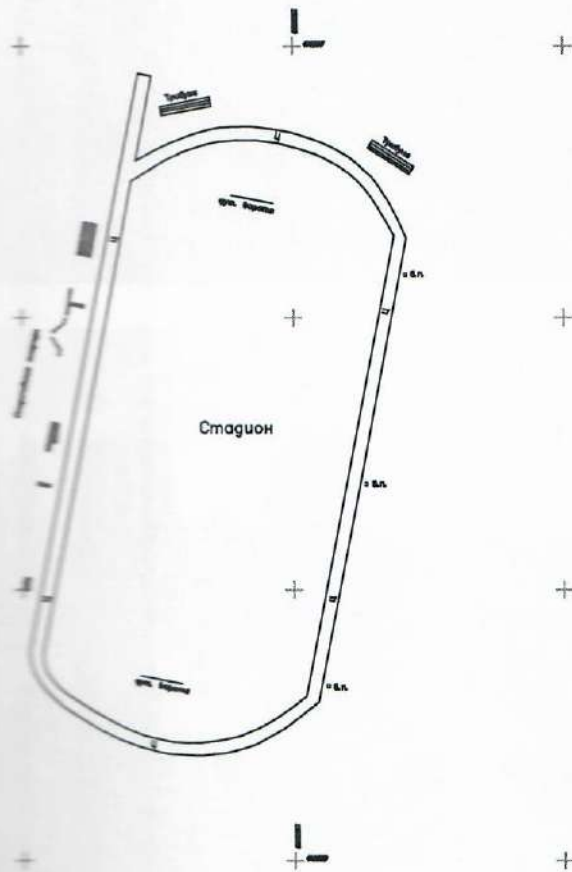
9. Приложения

1. Копия ситуационного плана.
2. Схема открытого стадиона.
3. Фотографии обследуемого объекта.

10. Список литературы

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации.
3. Земельный кодекс Российской Федерации.
4. Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» от 13.07.2015г, №218-ФЗ
5. Письмо Минрегиона России от 21.06.2012г. №15319-АП/08

Приложение №2 Схема спортивной площадки.



Приложение №3 Фотографии обследуемых объектов.



Беговая дорожка

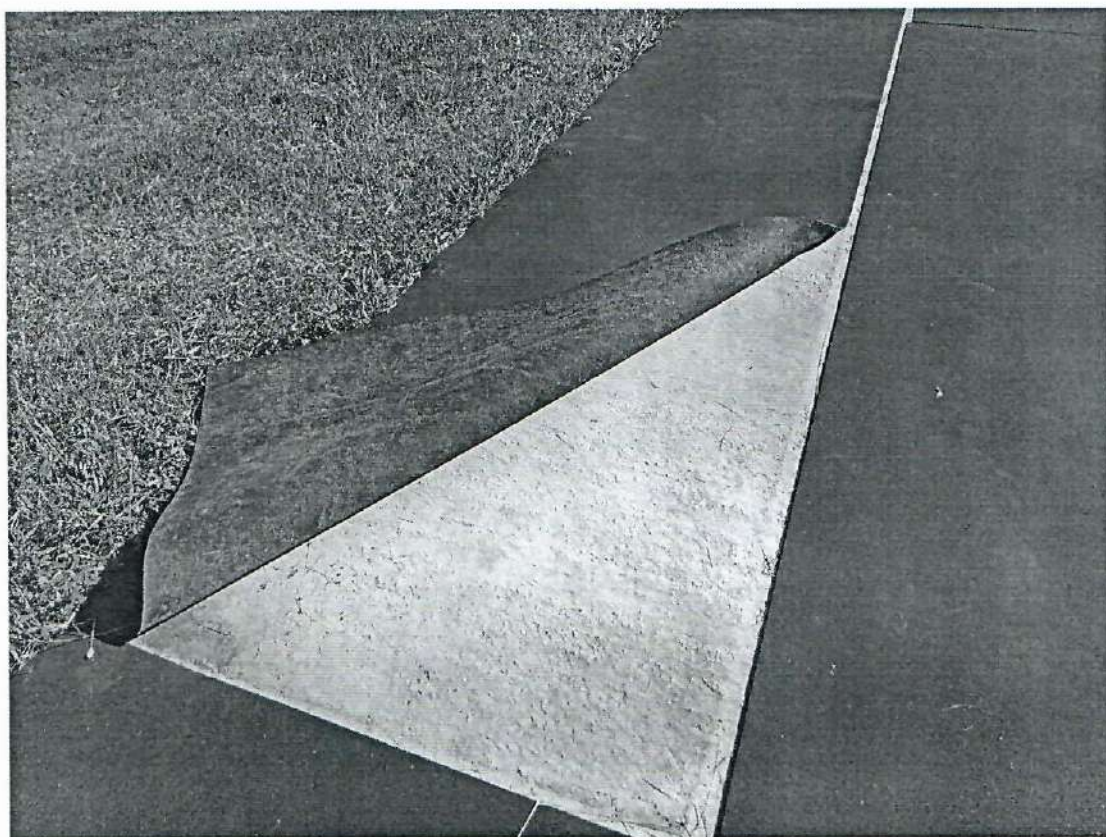
Приложение №3 Фотографии обследуемых объектов.



Приложение №3 Фотографии обследуемых объектов.



Элемент полосы препятствий



Приложение №3 Фотографии обследуемых объектов.



Опоры освещения

Министерство Российской Федерации
по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации
последствий стихийных бедствий

Управление надзорной деятельности и профилактической работы
Главного управления МЧС России по Липецкой области
398032, г. Липецк, ул. Московская, 16 (22-89-01)

Заключение № 62
о соответствии (несоответствии) объекта защиты
требованиям пожарной безопасности

в период с 13 ч. 00 мин. "22" сентября 2020 г. по 10 ч. 00 мин. "24" сентября 2020 г.
проведено обследование документов, объекта защиты Федеральное государственное
бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Елецкий
государственный университет имени И.А. Бунина»

расположенного(-ых) по адресу:

399771, Липецкая область, город Елец, улица Допризывников, дом 1

Вывод по результатам обследования: объект защиты соответствует требованиям
пожарной безопасности

(объект защиты и территория (земельный участок) соответствует (не соответствует) требованиям пожарной безопасности)

Данное заключение, о соответствии объекта защиты и территории
(земельного участка) требованиям пожарной безопасности, действительно при
условии выполнения требований пожарной безопасности, установленных для
указанного в нем объекта защиты.

Данное заключение, выдано: Федеральному государственному бюджетному
образовательному учреждению высшего образования «Елецкий государственный
университет имени И.А. Бунина»

(полное наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя))

ИНН 4821004595

(инн)

Врио заместителя начальника Главного управления -
начальника управления надзорной
деятельности и профилактической работы
ГУ МЧС России по Липецкой области
А.В. Баурин

(должность, фамилия, инициалы начальника органа ГПН)

" 26 " сентября 2020 г.



Телефон доверия
8 (4742) 22-88-60



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ

В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Липецкой области

(наименование территориального органа)

САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 48.20.01.000.М.000719.10.20 от 20.10.2020 г.

Настоящим санитарно-эпидемиологическим заключением удостоверяется, что производство (заявленный вид деятельности, работы, услуги) (перечислить виды деятельности (работ, услуг), для производства — виды выпускаемой продукции; наименование объекта, фактический адрес):

Здания, строения, сооружения, помещения, оборудование и иное имущество, используемое для осуществления деятельности: образовательная деятельность в соответствии с приложением

Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий для занятий физкультурой учащихся ФГБОУ ВО "ЕГУ им. И.А. Бунина" (см. приложение) (Российская Федерация)

Заявитель (наименование организации-заявителя, юридический адрес)

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Елецкий государственный университет им. И.А. Бунина", 399770, Липецкая область, город Елец, улица Коммунаров, дом 28 (Российская Федерация)

СООТВЕТСТВУЕТ ~~(НЕ СООТВЕТСТВУЕТ)~~ государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам (ненужное зачеркнуть, указать полное наименование санитарных правил)

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1278-03 "Гигиенические требования к естественному, искусственному и совмещенному освещению жилых и общественных зданий", СанПиН 2.2.4.548-96 "Гигиенические требования к микроклимату производственных помещений", СанПиН 2.4.3.186-03 "Санитарно-эпидемиологические требования к организации учебно-производственного процесса в образовательных учреждениях начального профессионального образования", СП 2.1.2.3304-15 "Санитарно-эпидемиологические требования к размещению, устройству и содержанию объектов спорта".

Основанием для признания условий производства (вида деятельности, работ, услуг) соответствующими (не соответствующими) государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам являются (перечислить рассмотренные документы):

Экспертное заключение №5061 от 15.10.2020г. филиала ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Липецкой области" в г.Ельце



Заключение действительно до

Главный государственный санитарный врач
(заместитель главного государственного санитарного врача)

№ 3289889





**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА**

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Липецкой области

(наименование территориального органа)

**ПРИЛОЖЕНИЕ
К САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОМУ ЗАКЛЮЧЕНИЮ**

№ 48.20.01.000.М.000719.10.20 от 20.10.2020 г.

Здания, строения, сооружения, помещения, оборудование и иное имущество, используемое для осуществления деятельности: образовательная деятельность в соответствии с приложением

Фактический адрес объекта:
399771, Липецкая область, город Елец, улица Допризывников, дом 1

Вид образовательных программ:
основная, дополнительная

Уровни образования:
профессиональное обучение
среднее профессиональное образование
высшее образование

Подвид дополнительного образования:
дополнительное образование детей и взрослых
дополнительное профессиональное образование



Главный государственный санитарный врач
(заместитель главного государственного санитарного врача)







